****

{{ creation\_date }}

**Zahlungsanforderung {{payment\_request\_number}}**

| Bauvorhaben: | {{project\_name}} | Urkundenr.: | {{notarial\_deed\_number}} | Kaufpreis: | {{sales\_amount\_incl\_notarized\_special\_requests\_gross}} € |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Einheit: | {{sales\_unit\_name}} | Vertrag vom: | {{sales\_date}} | Rechnungsnr.: | {{invoice\_number}} |

{{ salutation }},

gemäß dem notariellen Kaufvertrag vom {{ sales\_date }}, wurden folgende Kaufpreisraten bereits angefordert und von Ihnen beglichen:

| {%tr for rate in previous\_rates %} | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | {{ rate.percent }}% | {{ rate.description }} | | {{ rate.amount\_gross }} € |
| {%tr endfor %} | | | | |

Insgesamt wurden also bereits {{previous\_rates\_amount\_gross}}€ bezahlt.

Ausstehend ist noch folgende Rate:

| **Pos** | **Anteil** | **Bezeichnung** | | **Betrag** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| {%tr for rate in rates %} | | | | |
|  | {{ rate.percent }}% | {{ rate.description }} | | {{ rate.amount\_gross }} € |
| {%tr endfor %} | | | | |
| **Summe (zu zahlen):** | | | **{{ requested\_amount\_gross }} €** | |

Bitte überweisen Sie den fälligen Betrag in Höhe von **{{ requested\_amount\_gross }} €** bis zum {{due\_date}} und geben dabei folgenden Verwendungszweck an: **{{ sales\_unit\_name }}, ZA {{ payment\_request\_number }}**.

Für Ihre pünktliche Zahlung bedanken wir uns schon heute.

Mit freundlichen Grüßen

Max Mustermann

{{contracting\_entity\_name}}

**Anlage**

Bautenstandsbericht

*Hinweis:* *Privatpersonen sind gesetzlich dazu verpflichtet, Rechnungen mindestens 2 Jahre lang aufzubewahren. Für umsatzsteuerliche Unternehmer gilt eine Aufbewahrungsfrist von 10 Jahren. Die Frist beginnt am 31.12. des Kalenderjahres.*